

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>1065</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **47/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **36** parcela **6**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **0,25** ha, reprezentând cota-parte **1/2**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Floroiu Emilia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **0,25 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **47/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **47**, cota parte **1/2** din terenul agricol în suprafață de **0,25** ha, depusă de **Floroiu Emilia** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2462/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2463, 2464, 2465/06.03.2025**

(data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>5066</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **48/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarla **66** parcela **547**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **33153**, și număr carte funciară **33153** în suprafață de **0,7337** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Dumitru Taisia**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **2671115174890**, identificat/identificată cu **CI** (CI/BI), seria **XZ**, nr. **903692**, eliberat(ă) de **SPCLEP Buzău**, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în mun. **Buzău**, str. **Transilvaniei**, nr. **79**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **Buzău**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Dumitru Vlad-Ștefan**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP **1980831100139**, identificat/identificată cu **CI** (CI/BI), seria **ZB**, nr. **068708**, eliberat(ă) de **SPCLEP Buzău**, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în mun. **Buzău**, str. **Transilvaniei**, nr. **79**, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul **Buzău**, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**33153**., nr. cadastral ..**33153**., suprafață **0,7337 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **48/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **48**, cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **0,7337** ha, depusă de **Dumitru Taisia, Dumitru Vlad-Ștefan** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **2466/06.03.2025** (data) şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **2467, 2468/06.03.2025** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempţiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta/Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>5068</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **49/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **144** parcela **381/128**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,5** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Samoilă Elena** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Samoila Marius-Cristian** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Cruceru Andreea-Larisa** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,50 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. Înregistrarea cererii vânzătorului nr. **49/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **49**, cota parte **1/1** din terenul agricol în suprafață de **1,50 ha**, depusă de **Samoilă Elena, Samoilă Marius-Cristian, Cruceru**

Andreea-Larisa în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2469/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2470,2471,2472 /06.03.2025** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr.5031... din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **50/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **15** parcela **108**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **27068**, și număr carte funciară **27068** în suprafață de **0,7292** ha, reprezentând cota-parte **5000/7292**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Iacob Dumitra** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Vâlcu Ioana** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Iacob Niculae** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, **Stanciu Veronica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antementionat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris

în cartea funciară nr....27068., nr. cadastral ..27068., suprafață 0,7292 ha, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. 50/06.03.2025 a ofertei de vânzare nr. 50, cota parte 5000/7292 din terenul agricol în suprafață de 0,7292 ha, depusă de **Iacob Dumitra, Vâlcu Ioana, Iacob Niculae, Stanciu Veronica** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. 2473/06.03.2025 (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de 06.03.2025;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. 2474, 2475/06.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 15.05.2025, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 16.06.2025.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de 15.05.2025.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr.5042 din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **51/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarla/ua **59** parcela **498**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **24504**, și număr carte funciară **24504** în suprafață de **0,7349** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**24504**., nr. cadastral ..**24504**., suprafață **0,7349 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **51/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **51**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **0,7349** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2476/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2477, 2478/06.03.2025** (data) a

preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr.5073 din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **52/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlaua **59** parcela **498**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral **24505**, și număr carte funciară **24505** în suprafață de **1,1023** ha, reprezentând cota-parte **1/5**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Taraș Constantin**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....**24505**., nr. cadastral ..**24505**., suprafață **1,1023 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **52/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **52**, cota parte **1/5** din terenul agricol în suprafață de **1,1023** ha, depusă de **Taraș Constantin** în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2482/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2483, 2484, 2485**,

2486/06.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>504</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **53/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **43** parcela **381**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,4452** ha, reprezentând cota-parte **1/4**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Ciuc Cristina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,4452 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **53/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **53**, cota parte **1/4** din terenul agricol în suprafață de **1,1023** ha, depusă de **Ciuc Cristina** în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2488/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2489, 2490, 2492**,

2493/06.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr.5095... din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **54/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **79** parcela **664**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,05** ha, reprezentând cota-parte **1/4**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Ciuc Cristina**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,05 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **54/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **54**, cota parte **1/4** din terenul agricol în suprafață de **1,05** ha, depusă de **Ciuc Cristina** în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2494/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2495, 2496, 2497, 2498, 2499/06.03.2025** (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL
de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>5046</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **55/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarlăua **43** parcela **381**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,4452** ha, reprezentând cota-parte **1/4**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Eftene Mirela**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,4452 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **55/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **55**, cota parte **1/4** din terenul agricol în suprafață de **1,4452** ha, depusă de **Eftene Mirela** în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2500/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2501, 2502, 2503, 2504**,

2505/06.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Garmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Judetul/Localitatea Buzau/Padina	Registrul de evidenta
Primaria Com. Padina	Nr. <u>5077</u> din 15.05.2024 (zi/luna/an)

Încheiat astăzi, **15.05.2025**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **56/06.03.2025** a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei **Padina**, tarla 79 parcela **664**, categoria de folosință **arabil**, identificat prin nr. cadastral -, și număr carte funciară - în suprafață de **1,05** ha, reprezentând cota-parte **1/4**, județul **Buzău**, depusă de dl/dna **Eftene Mirela**, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, CNP -, identificat/identificată cu - (CI/BI), seria -, nr. -, eliberat(ă) de -, cetățenia român, naționalitatea român, cu domiciliul în Mun. -, str. -, nr. -, bl. -, sc. -, et. -, ap. -, județul/sectorul -, telefon -, fax -, e-mail -, cetățenia română, starea civilă -, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemptor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr....-., nr. cadastral ..-, suprafață **1,05 ha**, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **56/06.03.2025** a ofertei de vânzare nr. **56**, cota parte **1/4** din terenul agricol în suprafață de **1,05** ha, depusă de **Eftene Mirela** în calitate de vânzător / vânzătoare, proprietar/coproprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr. **2506/06.03.2025** (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **06.03.2025**;

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr. **2507, 2508, 2513, 2516**,

2522/06.03.2025 (data) a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **15.05.2025**, potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data **16.06.2025**.

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site www.primariapadina.ro, în data de **15.05.2025**.

Primar,
Prof.dr. Gheorghe Miu



Secretar general,
Cerb Nicoleta Carmen

Întocmit, referent,
Vlăsceanu Petre